



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 42024

экз. № 1

ООО «Специализированный застройщик
«АГРАМАНТ»
Кому _____
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7707303732, ОГРН 1027739108022,
почтовый адрес: 109004, г. МОСКВА,
ПЕРЕУЛОК ИЗВЕСТКОВЫЙ, ДОМ 5,
СТРОЕНИЕ 2, ПОМ 6-2, ОГРН: 1027739108022,
его почтовый индекс и адрес,
sd@temainc.ru
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 07 » февраля 2020 г.

№ 77-214000-018714-2020

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многофункциональный комплекс с апартаментами и подземной автостоянкой, Корпуса 1, 2 (1 этап)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Московская государственная экспертиза (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
3.	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-1-1-3-002111-2020 от 30.01.2020
	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:08:0009002:33 77:08:0009002:12
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение	

	объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77214000-048919 от 16.01.2020 и RU77214000-031272 от 29.06.2017, выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработана ООО «ПИК-Проект», шифр 01-ВШ-ПИР-1.2-П от 2019 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 1 с пристроенной частью (корпус 1А)	
	Общая площадь (кв. м):	25402,6
	Объем (куб. м):	91997,96
	Количество этажей (шт.):	1-28+1 подземный
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	2125,6
	Иные показатели:	Количество апартаментов (шт): 297; Количество машиномест в подземной автостоянке (шт): 39; Общая площадь апартаментов (кв.м): 15821,1; Площадь помещений общественного назначения (кв.м): 512,0
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 2	
	Общая площадь (кв. м):	13882,6
	Объем (куб. м):	50529,2
	Количество этажей (шт.):	1-28+1 подземный
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	566,2
	Иные показатели:	Количество апартаментов (шт): 216; Общая площадь апартаментов (кв.м): 9024,9; Площадь помещений общественного назначения (кв.м): 118,3; Площадь ОДС (кв.м): 181,3
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Москва, Волоколамское шоссе, вл. 24 (СЗАО, Щукино)
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	<i>исправительно верить</i>
	Категория:(класс)	<i>заместитель председателя</i>
	Протяженность:	<i>исправительно верить</i>
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	<i>исправительно верить</i>
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	<i>заместитель председателя</i>
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	<i>исправительно верить</i>
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «07» августа 2023 г. в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«07» февраля 2020 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «__» 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«__» 20__ г.

М.П.

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)